

VACATURE KWARTIERMAKER BURO LOU BILTHOVEN

Stichting LOU (Leegstand Oplossers Utrecht) zoekt per 1-1-2022 een nieuwe kwartiermaker voor ons project Buro Lou, een voormalig politiebureau in Bilthoven waar wij tot minimaal eind Juli 2023 het pand en de omgeving tot leven wekken.

Buro Lou is in 1,5 jaar tijd een enorm bruisende plek geworden en een ontmoetingsplek voor jong en oud. De plek biedt jou de mogelijkheid om je wildste dromen op sociaal, cultureel en maatschappelijk vlak te verwezenlijken. Denk alleen maar aan het enorme achter terrein, de oude ME-Loods waar kunststichting Watdajel huis houdt of de yogalessen in de oude schietbaan en spannende cellen in de gevangenis.
www.burolou.nl

LOU realiseert leegstandbeheer vanuit een maatschappelijk en cultureel oogpunt en zonder winstoogmerk: wij geloven dat een pand dat op herontwikkeling wacht nog enorme waarde kan hebben voor jong en oud: buurtbewoners en pandgebruikers ontwikkelen samen projecten en komen zo in verbinding.

LOU komt voort uit grote zus LOLA uit Amsterdam: hier wordt al ruim 8 jaar leegstandsbeheer gerealiseerd in deze opzet.

www.leegstandoplossers.nl

Als kwartiermaker ben je de activator en draag je meerdere petten:

- Je bent het eerste aanspreekpunt voor pandgebruikers en omwonenden;
- Je voert actief beheer uit aan het pand en zoekt nieuwe pandgebruikers die een toevoeging brengen aan de buurt en het pand;
- Je onderhoudt contacten met gemeente, sociale partners, de pandeigenaar en de directie van Stichting LOU;
- Je initieert de sociale en maatschappelijke programmering;
- Je zoekt actief naar buurt-participerende projecten.

Dit alles doe je in samenwerking met een actieve en enthousiaste groep pandgebruikers:

Van lokale horeca, een bakkerij, yogadocenten, kunstenaars, fietsenmakers tot persoonlijke coaching: met ca 50 pandgebruikers is Buro Lou een zeer actieve broedplaats waar gedurende de looptijd diverse activiteiten en evenementen worden georganiseerd.

Voor de rol van kwartiermaker zoeken we iemand die bij voorkeur een bestaand netwerk heeft in de gemeente Bilthoven of in elk geval de commitment wil maken zich te vestigen in deze prachtige gemeente: hiervoor is eventueel een beheerderswoning (120m²) beschikbaar. Hiervoor gelden dezelfde gebruikskosten per m² als voor de andere ruimtes in het pand: je betaalt leegstandvergoeding.

We zoeken iemand met minimaal 5-8 jaar werkervaring op het gebied van programmering, productie, of sociaal management.

Jij bent een verbinder, sociaal, empathisch, gestructureerd en georganiseerd.

Je neemt verantwoordelijkheid en kan zelfstandig beslissingen nemen.

Kwartiermaker ben je op ZZP basis voor ca. 3 dagen in de week.

Je zal in Januari en Februari 2022 worden ingewerkt door de huidige kwartiermaker en per 1 maart 2022 volledig in functie zijn.

De rol kan eventueel worden ingevuld door 2 personen bij een heldere en duidelijke taakverdeling.

Interesse? Stuur een mail naar meldkamer@burolou.nl met je CV en motivatie!